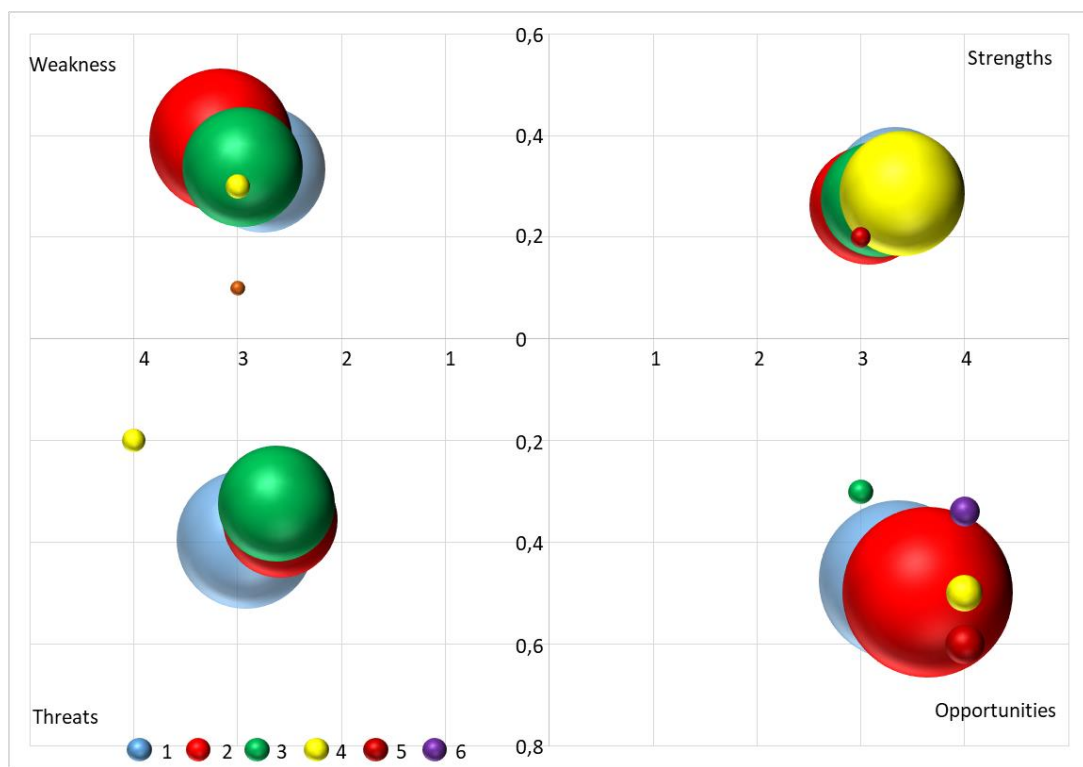


ANALIZA SWOT

1. PROIECTAREA ECO-INOVATOARE A CLĂDIRILOR

| | |
|--|---|
| <p>Puncte tari (Strengths): S1 - bilanț de mediu pozitiv S2 - reabilitarea structurilor prin reconversia funcțională a spațiilor industriale S3 - existența pe piață a tehnologiilor în acest domeniu S4 - utilizarea materialelor locale S5 – refacere areal natural</p> | <p>Puncte slabe (Weaknesses): W1 - insuficienta popularizare a strategiilor W2 - lipsa/insuficiența normativelor existente W3 - lipsa colaborării în domeniile implicate (arhitectură, construcții, sociologie, instalații) W4 - insuficienta pregătire a specialiștilor W5 - lipsa strategii naționale</p> |
| <p>Oportunități (Opportunities): O1 - actualizarea legislației O2 - orientarea către materiale eco-sustenabile O3 - deducere impozit pentru proiectanții ce adopta eco-inovare O4 - dezvoltarea tehnologiilor moderne pentru utilizarea materialelor tradiționale O5 - exigente crescute ale investitorilor / beneficiarilor O6 - stimularea proiectanților spre aceste soluții</p> | <p>Amenințări (Threats): T1 - costuri ridicate T2 - amortizare a investițiilor de lunga durata T3 - reticenta proiectanților de a ieși din zona de confort profesional T4 - lipsa informării beneficiarilor (publici)</p> |

REZULTATE:



CONCLUZII:

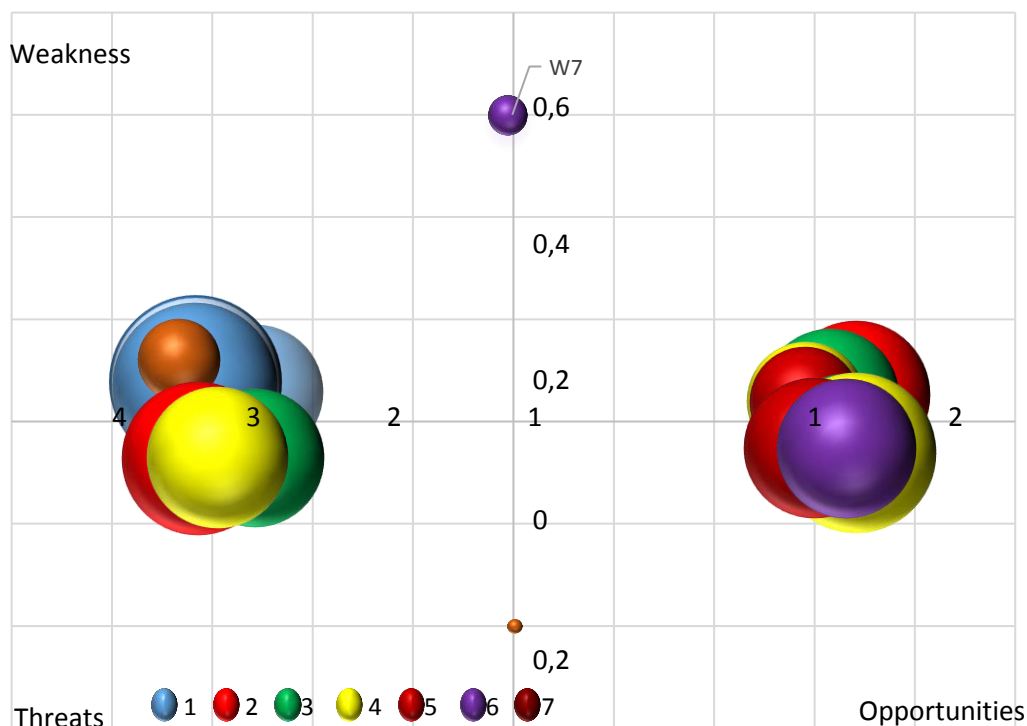
În urma analizei SWOT rezultatele au evidențiat că pentru PROIECTAREA ECO-INOVATOARE A CLĂDIRILOR este necesara o prioritizare pentru stabilirea obiectivelor pentru planificarea strategica. Astfel:

- trebuie sa se pună accentul pe S1 si S4;
- trebuie sa se elimine W4 si W5;
- trebuie sa se acționeze pentru realizarea O1 si O6;
- trebuie sa se acționeze pentru eliminarea T1 si T4.

2. TEHNOLOGII ECO-SUSTENABILE PENTRU PRODUCȚIA MATERIALELOR DE CONSTRUCȚII

| | |
|--|---|
| <p>Puncte tari (Strengths): S1 - reintegrarea în ciclul de producție a unor materiale/deșeuri S2 - reducerea cantității de energie înglobată S3 - capacitate de izolare ridicată (termică, hidro și acustică, la acțiunea focului) S4 - diminuarea/eliminarea emisiei de deșeuri în procesul de fabricare S5 - implementarea principiilor economiei circulare</p> | <p>Puncte slabe (Weaknesses): W1 - lipsa/insuficiența agrementelor necesare; W2 - lipsa/insuficiența punctelor de colectare a deșeurilor provenite din construcții W3 - lipsa de informare W4 - lipsa reciclării, W5 - costuri ridicate, W6 - lipsa strategii guvernamentale, W7 - lipsa capitalului investitorilor privați</p> |
| <p>Oportunități (Opportunities): O1 - creșterea capacității de reciclare și biodegradare a materialelor utilizate O2 - reducerea emisiilor de CO₂ și de substanțe poluante pe parcursul procesului de fabricare O3 - îmbunătățirea randamentului de producție O4 - administrarea rațională/responsabilă a resurselor naturale O5 - implicarea localnicilor în producție folosind materiale locale</p> | <p>Amenințări (Threats): T1 - lipsa specialiștilor în domeniu T2 - lipsa acțiunilor de marketing T3 - amortizare a investițiilor de lungă durată</p> |

REZULTATE:



CONCLUZII:

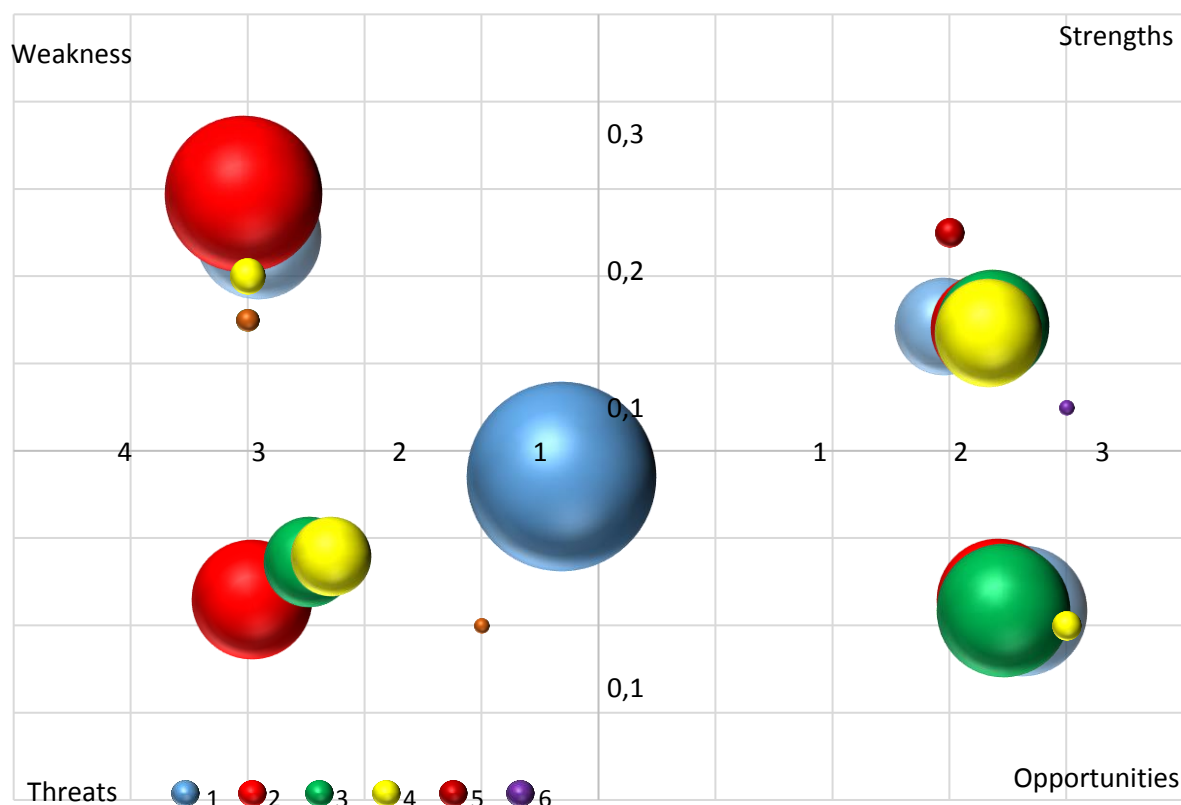
În urma analizei SWOT rezultatele au evidențiat că pentru TEHNOLOGII ECO-SUSTENABILE PENTRU PRODUCȚIA MATERIALELOR DE CONSTRUCȚII este necesară o prioritizare pentru stabilirea obiectivelor pentru planificarea strategică. Astfel:

- trebuie să se pună accentul pe S1, S2 și S5;
- trebuie să se elimine W6 și W7;
- trebuie să se acționeze pentru realizarea O1 și O4;
- trebuie să se acționeze pentru eliminarea T1 și T2.

3. TEHNOLOGII ECO-INOVATOARE PENTRU CONSTRUIREA / REABILITAREA CLĂDIRILOR

| | |
|---|--|
| <p>Puncte tari (Strengths): S1 - creșterea vitezei de execuție / productivitate S2 - bilanț ecologic pozitiv S3 - diminuarea generării de deșuri în procesul de construire S4 - tehnici de punere în operă relativ facile / ieftine și fără impact major asupra mediului S5 - reabilitarea localităților abandonate S6 - optimizarea procesului de proiectare (execuție)</p> | <p>Puncte slabe (Weaknesses): W1 - personal cu calificare superioară W2 - preț ridicat de întreținere <i>(terase/fațade verzi, acoperișuri „verzi”)</i> W3 - litigiu cu proprietarii de clădiri, terenuri W4 - lipsa strategii naționale W5 - lipsa capitalului</p> |
| <p>Oportunități (Opportunities): O1 - preț relativ scăzut (economii de resurse – timp, manoperă) O2 - independență energetică pentru zone izolate O3 - orientarea către surse de energii regenerabile O4 - exigente crescute din partea beneficiarului</p> | <p>Amenințări (Threats): T1 - lipsa specialiștilor în domeniu T2 - amortizare a investițiilor de lungă durată T3 - reticenta proiectanților de a ieși din zona de „confort profesional” T4 - lipsa acțiunilor de marketing T5 - lipsa capital / strategii</p> |

REZULTATE:



CONCLUZII:

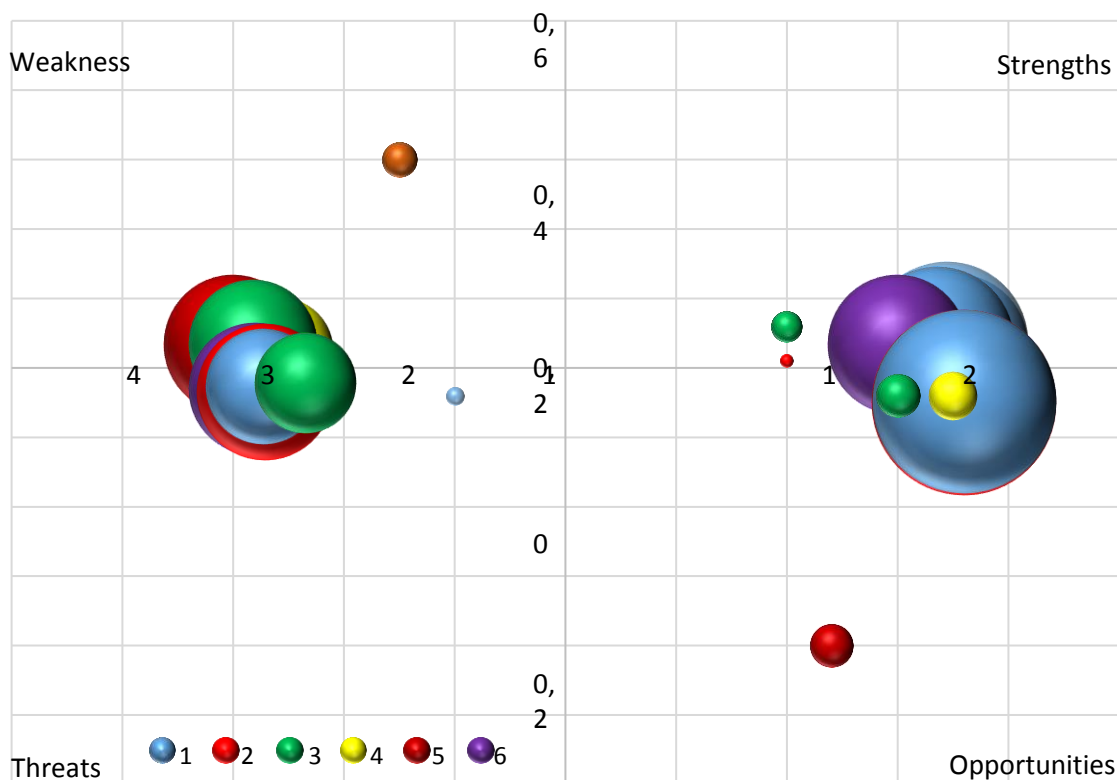
În urma analizei SWOT rezultatele au evidențiat că pentru TEHNOLOGII ECO-INOVATOARE PENTRU CONSTRUIREA / REABILITAREA CLĂDIRILOR este necesară o prioritizare pentru stabilirea obiectivelor pentru planificarea strategică. Astfel:

- trebuie să se pună accentul pe S2, S4 și S6;
- trebuie să se elimine W2 și W4;
- trebuie să se acționeze pentru realizarea O2 și O3;
- trebuie să se acționeze pentru eliminarea T3 și T4.

4. SMART BUILDING – PROCEDURI INOVATOARE DE MONITORIZARE A CLĂDIRILOR EFICIENTE ENERGETIC

| | |
|--|--|
| <p>Puncte tari (Strengths): S1 - cost de exploatare scăzut S2 - economii de energie în exploatare S3 - sporirea confortului / siguranței locuitorilor S4 – independența față de rețea + lipsa "impozite" S5 - administrație mai eficientă</p> | <p>Puncte slabe (Weaknesses): W1 - prețul ridicat de achiziție al aparaturii / instrumentelor necesare W2 - personal calificat pentru montare / instalare (preț ridicat) W3 - lipsa semnalului internet pentru amplasamente izolate W4 - lipsa resurselor locale de generare a energiei (zone izolate) W5 – lipsa infrastructurii W6 - lipsa strategii guvernamentale</p> |
| <p>Oportunități (Opportunities): O1 - orientarea către surse de energii regenerabile O2 - creșterea confortului locuitorilor O3 – locuri de muncă – personal, mentenanță O4 – dezvoltarea primelor infrastructuri în domeniu O5 – creșterea exigențelor locuitorilor</p> | <p>Amenințări (Threats): T1 - lipsa specialiștilor în domeniu T2 - amortizare a investițiilor de lungă durată T3 - reticenta proiectanților de a ieși din zona de confort profesional T4 - lipsa acțiunilor de marketing T5 - lipsa capital</p> |

REZULTATE:



CONCLUZII:

În urma analizei SWOT rezultatele au evidențiat că pentru SMART BUILDING – PROCEDURI INOVATOARE DE MONITORIZARE A CLĂDIRILOR EFICIENTE ENERGETIC este necesară o prioritizare pentru stabilirea obiectivelor pentru planificarea strategică. Astfel:

- trebuie să se pună accentul pe S1, S2 și S3;
- trebuie să se elimine W4, W5 și W6;
- trebuie să se acționeze pentru realizarea O1 și O2;
- trebuie să se acționeze pentru eliminarea T3 și T5.